

Số: 511 /TB-THADS

Pleiku, ngày 06 tháng 4 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 13/2021/KDTM-ST ngày 28/6/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1859/QĐ-CCTHADS ngày 26/8/2021 và số 529/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 058101012CTA00090 ngày 17/02/2022 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá Châu Thành;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku – địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế là 700 m<sup>2</sup> (100 m<sup>2</sup> đất ở và 600 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại tổ 7, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, thửa đất số 214, tờ bản đồ số 78, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 737126 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku cấp ngày 23/12/2014 đứng tên bà Ngô Thị Oanh (đã chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Thúy Hồng ngày 29/6/2017).

Tài sản gắn liền với đất là 72 cây cad phê Robuta (vối) đang kinh doanh khoảng 10 – 20 năm.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 569.724.000 đồng (Năm trăm sáu mươi chín triệu bảy trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- 4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.
- 4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- 4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- 4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết 17 giờ 00 ngày 08/04/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp tại Bộ phận Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ và đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND Tp Pleiku (Kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HS-THA.



**Nguyễn Văn Tiến**